



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดสุราษฎร์ธานี ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ ซึ่งปรากฏข้อเท็จจริง ต่อคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานีว่ามีที่ดินเกิดขึ้นใหม่ และยังมีได้มีการกำหนดราคาประเมินที่ดินนั้นไว้ ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน จำนวน ๓ แปลง นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติ การประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมิน ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมิน ราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบกำหนดราคาประเมินที่ดินเพิ่มเติม ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน แล้ว จึงออก ประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม”

ข้อ ๒ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๓ แปลง แนนท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายจุมพฏ วรรณฉัตรสิริ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำเนาถูกต้อง

(นายสมชาย เพียรมิตร)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินที่ดินแบบท้ายประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม

ลำดับ ที่	สำนักงานที่ดิน	เล่มที่	บัญชี (แปลง)		แผนที่ (แผ่น)	
			โฉนดที่ดิน	น.ส. 3 ก.	โฉนดที่ดิน	น.ส. 3 ก.
1	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน	34	-	3	-	1

บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม



สำเนาถูกต้อง

(นายสมชาย เพียรมิตร)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ



บัญชาราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569

ไม่มีเลขที่ น.ส. 3 ก. เรียงตามเลขที่ดิน ระวังรูปถ่ายทางอากาศ
สำหรับสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน เล่มที่ 34 (เพิ่มเติม)

อำนาจถูกต้อง

(นายสมชาย เพียรมิตร)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

ประกาศ ณ วันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ระวางในระบบรูปถ่ายทางอากาศ		
ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผ่น
null	4928 II	021
อำเภอเกาะสมุย	4928 II	021

ดำเนินการต่อ

Mr. P.

(นายสมชาย เพียรมิตร)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

สำนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

หน้า 1

น.ศ. 3 ก.เลขที่	คำบด	อำเภอ	ชื่อระวางรูปถ่ายทางอากาศ	หมายเลขระวาง	แผนที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ราคาประเมิน (บาท คอ. ตร.ว.)
				4928II	021	5		2,350
				4928II	021	165		2,700
				4928II	021	166		2,700

ดำเนินการถูกต้อง

[Signature]

(นายสมชาย เพียรมิตร)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

[Signature]

(นางสาวไฉพรณ ไกรวงศ์)

ข้าราชการที่ดินสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่

22 มิถุนายน พ.ศ. 2569

รอบบัญชี พ.ศ. 2566 - 2569